

3002205

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

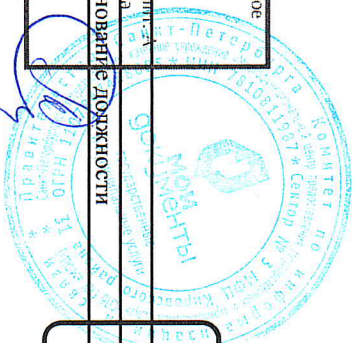
На основании запроса от 03.07.2025, поступившего на рассмотрение 03.07.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133670085			
Кадастровый номер:		78:15:0008060.8	

Номер кадастрового квартала:	78:15:0008060
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	г.Санкт-Петербург, Охотиничий переулок, дом 7, литера А
Площадь, м2:	4023 +/- 22
Кадастровая стоимость, руб:	17596495.39
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:15:0008060:11
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднее и высшее профессиональное образование
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Гончаров Александр Иванович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж", 7805030240

Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Станция пр. д. 10, лит. А
Сектор № 3 МРД Кировского района
Ведущий специалист по вопросам доверенности
документов
Сорокова Лариса Григорьевна
06.07.2025 11:27:21



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597E1E2379BE7B30
Выдано: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133670085			
Кадастровый номер:		78:15:0008060:8	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 78-78/041-78/070/022/2016-96/1 26.07.2016 11:16:59
3	Документы-основания	3.1	Распоряжение Комитета по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, № 2526-р, выдан 13.04.2015
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78/041-78/080/009/2016-333/1 09.06.2016 14:16:37
3	Документы-основания	3.2	Распоряжение Территориального Управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге, № 45-р, выдан 27.01.2012
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица,	4.2	Акт приема-передачи имущества федерального государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования "Петровский колледж", выдан 30.01.2012
	данные отсутствуют		

Санкт-Петербургское государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Петровский колледж"

казенное учреждение прав и обременение объекта недвижимости, не зарегистрировано

документы

документ подписан

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00b9b1d5c181a02b54597e1e2379b9e350

Владелец: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Ведущий специалист по работе с документами

Сектор № 3 МБДЛ Кировского района

Санкт-Петербург, Стачек пр., д. 16, лит. А

Муниципальных услуг

предоставления государственных и муниципальных услуг

Сологова Лариса Григорьевна

06.07.2025 11:27:21

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

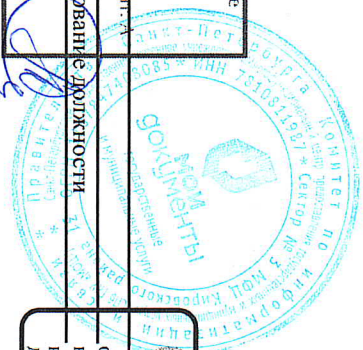
Лист № 2 раздела 2 Всего листов раздела 2: 2 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

04.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133670085

Кадастровый номер: 78:15:0008060:8

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

Санкт-Петербургское государственное
казенное учреждение
«Мультифункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»
Санкт-Петербург, Стачек пр., д. 10, лит. А
Сектор № 3 МФУ И Кидовского района
Ведущий специалист
Документодорогу
Соколова Дариса Ирипольевна
06.07.2025 11:27:21



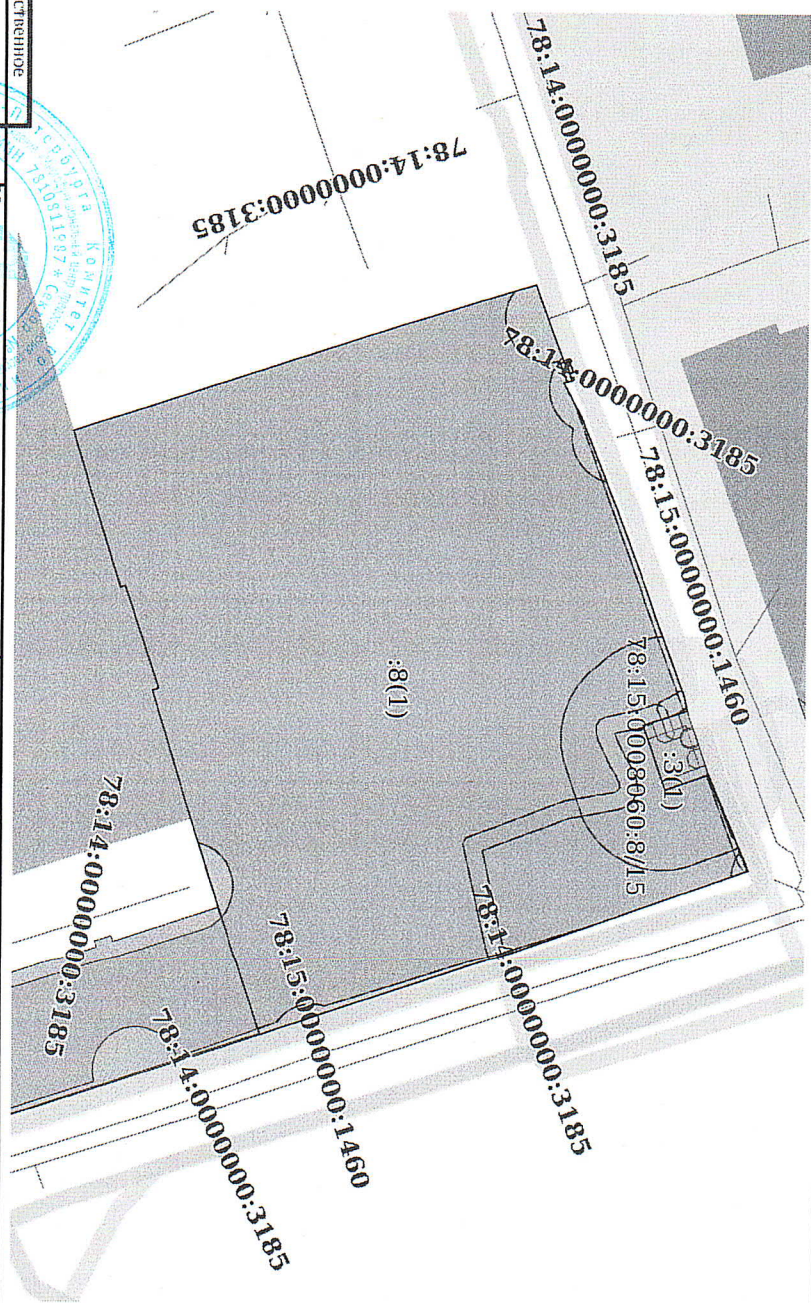
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597FE2579E9E750
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
04.07.2025г. № КУВИ-001/2025-133670085			
Кадастровый номер:		78:15:0008060:8	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Санкт-Петербургское государственное кадастровое агентство	Условные обозначения:		
Сектор № 3 МРД Куйбышевского района	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
Ведущий специалист по кадастровым документам	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сектор № 3 МРД Куйбышевского района	Владелец, федеральная служба государственной		
документирования	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
06.07.2025 11:27:21	инициалы, фамилия		

